

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Marcin Krzysztof Szczepański
Kancelaria Komornicza nr VII
65-119 Zielona Góra Trasa Północna 14
tel. 502 661 636 e-mail: zielona.gora.szczepanski@komornik.pl
VII Km 2251/17

Zielona Góra, dnia 19-08-2019
Sz P
Sąd Rejonowy
w Zielonej Górze
Wydział IX Egzekucyjny
Plac Słowiański 2
65-069 Zielona Góra

Wasz znak:
<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW 57736/8

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Marcin Krzysztof Szczepański na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: **w dniu 27-09-2019r. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę przy pl. Słowiański 2 w sali nr 202, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny oo pow. 47,50mkw, położony na parterze (częściowo przyziemie). Lokal zawiera 2 pokoje, ciemną kuchnię, łazienkę i przedpokój.

należącej do dłużnika: Mariusz Osiński
położonej: 65-945 Zielona Góra, Reja 11/1,

dla której **Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VI Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: ZG1E/00057736/8]**

Suma oszacowania wynosi **133 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **100 125,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **13 350,00zł**. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank BGŻ BNP Paribas SA 73 20300045 1110 0000 0423 6430

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze przy pl. Słowiański 2 w pok. 202 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Marcin Krzysztof Szczepański